

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego gminy Biskupiec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko – spotkanie otwarte

Protokół sporządzono w dniu 12 lutego 2026 r. w siedzibie Urzędu Gminy Biskupiec, Rynek 1, 13-340 Biskupiec przez Damiana Piątkowskiego – Kierownika wydziału Budownictwa, Inwestycji i Ochrony Środowiska.

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 9, w nawiązaniu do art. 8i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) w dniu 11 lutego 2026 r. o godzinie 16:00 w Bibliotece-Ośrodek Kultury w Biskupcu, ul. Rynek 4, 13-340 Biskupiec przeprowadzono spotkanie otwarte w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego gminy Biskupiec i prognozy oddziaływania na środowisko.

W spotkaniu uczestniczyli:

- reprezentujący Urząd Gminy Biskupiec:
 - o Pan Arkadiusz Dobek – Wójt Gminy Biskupiec,
 - o Pan Damian Piątkowski – Kierownik wydziału Budownictwa, Inwestycji i Ochrony Środowiska,
- reprezentująca firmę Budplan Sp. z o.o.:
 - o Pani Monika Nasiłowska – główny projektant,
 - o Pan Kamil Suchożębski – projektant,
- interesariusze.

Spotkanie rozpoczęło się od powitania Wójta Gminy Biskupiec. Następnie projektanci przedstawili prezentację multimedialną opisującą procedurę sporządzenia planu ogólnego, uwarunkowania jakie występują w gminie Biskupiec, procedurę i występujące zapotrzebowanie na zabudowę mieszkaniową, ograniczenia w rozszerzaniu obszaru uzupełnienia zabudowy w szczególności na klasy gleb chronionych oraz ustalenia projektu planu ogólnego gminy Biskupiec. Podczas prezentacji przedstawiono formy konsultacji oraz sposób i termin składania uwag – podkreślono, że uwagi należy składać na formularzu do 27 lutego 2026 r. Następnie omawiane były zagadnienia dotyczące procedury i zagadnień ogólnych poruszane przez przybyłych interesariuszy.

Podczas dyskusji poruszono m.in:

- zagadnienia dotyczące zasad wyznaczania zapotrzebowania na zabudowę mieszkaniową,
- możliwości wyznaczania nowych stref pod rozwój funkcji związanych z rolnictwem,
- sposób wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy,
- kwestię korelacji planu ogólnego wobec miejscach planów zagospodarowania przestrzennego,
- zasad funkcjonowania wydanych decyzji o warunkach zabudowy.

Projektanci planu jak i przedstawiciele Urzędu Gminy udzielali odpowiedzi i wyjaśnień, odnosząc się do zapisów projektu planu ogólnego jaki i do wymogów prawnych w oparciu o który sporządzany jest projekt planu ogólnego.

Po udzieleniu odpowiedzi na pytania ogólne, projektanci planu ogólnego udzielali informacji w zakresie indywidualnych spraw interesariuszy.

Załącznik:

- prezentacja multimedialna ze spotkania otwartego.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

K I E R O W N I K
WYDZIAŁU BUDOWNICTWA
INWESTYCJI I OCHRONY ŚRODOWISKA

.....
Damian Piątkowski

(podpis osoby sporządzającej protokół)

WÓJT

mgr inż. Arkadiusz Dobek
.....

(podpis Wójta Gminy Biskupiec)